

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АБСОЛЮТ ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»

Полное фирменное наименование управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент».

Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01030 от 26 сентября 2019 года, выдана Банком России, без ограничения срока действия.

Название и тип паевого инвестиционного фонда: Комбинированный закрытый паевой инвестиционный фонд «Деловой квартал» (далее – «Фонд»).

Номер Правил доверительного управления Фондом (далее – «Правила») и дата внесения Банком России Фонда в реестр паевых инвестиционных фондов: № 7711-СД от 08 апреля 2026 года.

Инвестиционные паи Комбинированного закрытого паевого инвестиционного фонда «Деловой квартал» ограничены в обороте.

Информация о местах, где до приобретения инвестиционных паев можно получить информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления и иными документами: 119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4, стр. 4, этаж антресоль 4, комната 27, тел: (495) 116-58-06.

В связи с тем, что Фонд предназначен для квалифицированных инвесторов и инвестиционные паи Фонда ограничены в обороте, информация о Фонде предоставляется с соответствующими ограничениями.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами.

СООБЩЕНИЕ О ВЫДАЧЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент» сообщает о принятом 22 апреля 2026 г. решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев Комбинированного закрытого паевой инвестиционный фонд «Деловой квартал».

Дата начала срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев – 24 апреля 2026 года, включительно.

Дата окончания срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев – 28 апреля 2026 г., включительно.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев принимаются по адресу: 119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, дом 2/4, строение антресоль 4, комната 27, с 10-00 до 18-00.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев – 2000 (Две тысячи) штук.

В оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) ценные бумаги.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 1 000 000 (Один миллион) рублей. Условие, предусмотренное настоящим пунктом, не распространяется на лиц,

являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется в пределах максимального количества выдаваемых дополнительных инвестиционных паев, указанного в решении управляющей компании о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Выдача всех выдаваемых дополнительных инвестиционных паев осуществляется в один день по окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев владельцами инвестиционных паев, имеющими такое право в соответствии с настоящими Правилами. При этом выдача инвестиционных паев должна осуществляться в день, в который все имущество, подлежащее включению, включено в состав фонда, или в следующий за этим днем рабочий день.

Владельцы инвестиционных паев, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах», имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев при их выдаче.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на 22 апреля 2026 года, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на 22 апреля 2026 года, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

При осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, инвестиционные паи выдаются в пределах количества, указанного в заявке на приобретение инвестиционных паев.

**Генеральный директор
ООО «УК «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент»**

Р.П. Малинин