

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АБСОЛЮТ ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»**

Полное фирменное наименование управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент».

Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01030 от 26 сентября 2019 года, выдана Банком России, без ограничения срока действия.

Название и тип паевого инвестиционного фонда: Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд «Эверест Коммерческая недвижимость. Аренда» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент» (далее – Фонд).

Номер и дата регистрации Федеральной службой по финансовым рынкам Правил доверительного управления фондом (далее – Правила): № 1310-94147761 от 20 ноября 2008 года.

Информация о местах, где до приобретения инвестиционных паев можно получить информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления и иными документами: 119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4, стр. 4, этаж антресоль 4, комната 27, тел: (495) 116-58-06.

Иные источники информации, в которых в соответствии с Правилами раскрывается информация: сайт в сети Интернет <http://absolutman.ru/>

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами.

**Сообщение
о прекращении паевого инвестиционного фонда
Рентный ЗПИФ «Эверест Коммерческая недвижимость. Аренда»**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент» (далее - Управляющая компания) сообщает о прекращении **Рентный ЗПИФ «Эверест Коммерческая недвижимость. Аренда»**.

Основание прекращения паевого инвестиционного Фонда: истечение срока действия договора доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом. Дата окончания срока действия договора доверительного управления Фондом. - 30 ноября 2023 г. (п. 22 Правил)

Дата наступления основания прекращения паевого инвестиционного Фонда: 01 декабря 2023 г.

Порядок и сроки предъявления требований кредиторов, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд:

Требования кредиторов, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд, Управляющая компания будет принимать в течение 2 (Двух) месяцев со дня раскрытия настоящего сообщения на сайте Управляющей компании: <http://absolutman.ru/>.

Требования кредиторов подаются Управляющей компании кредитором или его уполномоченным представителем по адресу: 119270, г. Москва, Лужнецкая наб., дом 2/4, строение 4, этаж антресоль 4, комната 27. Требования кредиторов могут направляться посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении на адрес Управляющей компании: 119270, г. Москва, Лужнецкая наб., дом 2/4, строение 4, этаж антресоль 4, комната 27.

Датой и временем приема требований кредитора, полученного посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении, считается дата и время получения почтового отправления Управляющей компании.

Удовлетворение требования кредиторов Фонда и определение суммы денежной компенсации владельцам инвестиционных паев Фонда осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».

Стоимость чистых активов на дату возникновения основания прекращения Фонда:

997 911 655.01 (Девятьсот девяносто семь миллионов девятьсот одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят пять рублей 01коп.)

Расчетная стоимость инвестиционного пая на дату возникновения основания прекращения Фонда: 321 906.99 (Триста двадцать одна тысяча девятьсот шесть рублей 99коп.)

Генеральный директор

Р.П. Малинин